**Кредит під 15% річних у гривні без довідки про доходи!**

Документи для оформлення кредиту.

**Інвестору для отримання кредиту необхідно:**

1. Паспорт та код.

2. Договір ФФБ.

3. Довідка від фінансової компанії про залишок неоплачених кв.м. та вартість кв.м. на день подачі заявки на кредит.

**Процедура продажу квартири в кредит:**

1. Підписання менеджера з продажу з інвестором договору ФФБ.

2. Надання інвестору гарантійного листа від кредитної установи з умовами кредиту (валюта кредиту (гривня), термін кредиту (1-5 років), термін видачі кредиту з моменту подачі заявки (10 днів), заставою виступає квартира, що купується).

3. При введенні будинку в експлуатацію інвестор звертається до менеджера за отриманням довідки про залишок, в той же день подає заявку на кредит. У призначений день підписує з кредитною установою договір кредиту, іпотеки.

**Умови кредиту**

* Валюта кредиту — гривня;
* Термін кредиту — від 1 до 5 років з дати укладення кредитного договору;
* Кредитний договір підписується одночасно з договором ФФБ, з відкладальними умовами;
* Процентна ставка — 15-річних у гривні;
* Кредит видається перед оформленням прав власності;
* Сума кредиту фіксується в гривні в момент подачі заявки на кредит;
* Заставою по кредиту виступає ця ж квартира;
* Застава підписується нотаріально;
* Кредит видається без довідки про доходи.